

Số: 832/TB-CCTHADS

Krông Ana, ngày 20 tháng 9 năm 2021



THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS, ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 14/2020/DSST, ngày 14 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 139/QĐ-CCTHADS, ngày 10 tháng 11 năm 2020; Quyết định số 107/QĐ-CCTHADS, ngày 02 tháng 11 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 19/QĐ-CCTHADS, ngày 06 tháng 9 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Ana;

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 17/9/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Ana

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Ana thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để ký Hợp đồng thẩm định giá tài sản đã kê biên, cụ thể như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: Số 13 đường Lê Duẩn, thị trấn Buôn Tráp, huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk.

2. Tài sản thẩm định gồm:

Quyền sử dụng đất tại thôn Hòa Trung, xã Ea Bông, huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk có diện tích trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 355m². Diện tích đo thực tế theo Trích lục bản đồ địa chính số 2098/TL-CNKA, ngày 12/8/2021 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Krông Ana là 354,2m² (mục đích sử dụng đất: 100m² đất ở nông thôn (ONT), thời hạn sử dụng đất: lâu dài; 254,2m² đất trồng cây lâu năm khác (LNK), thời hạn sử dụng đất: 2043), thuộc thửa số 374, tờ bản đồ số 14, đất đã được cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AN287479, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất H00881 do Ủy ban nhân dân huyện Krông Ana cấp ngày 20/7/2009 đứng tên hộ ông Nguyễn Thanh Hoàng, bà Lê Thị Thanh và tài sản gắn liền với đất.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

- Thời hạn nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp trong thời hạn 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo này (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: Số 13 đường Lê Duẩn, thị trấn Buôn Trấp, huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Là tổ chức thẩm định giá tài sản đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá theo quy định của pháp luật về thẩm định giá.

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong việc thẩm định giá tài sản.

- Có thù lao dịch vụ thẩm định giá phù hợp.

- Cam kết chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá tài sản.

- Có chức năng thẩm định giá đối với tài sản thuộc địa bàn tỉnh Đắk Lắk.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;

- Lưu VT-HS.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Hà